PRESUPUESTO EDIFICIO CARMITA		
OBJETO:	"ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 24 # 34- 18 EDIFICIO CARMITA EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-SANTANDER."	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5	**SISTEMA HVAC**				**$ 291,602,018.00**
5.1	**Sistema de climatización VRF**				**$ 291,602,018.00**
5.1.1	Suministro e instalacion de equipo PUMY-P140YKM5. Mitsubishi Electric. MULTI-S Standard Phase III - PUMY o similar	Und	2.00	$ 37,132,729.00	$ 74,265,458.00
5.1.2	Suministro e instalacion de equipo PLFY-P15VFM-E. Mitsubishi Electric. PLFY-VFM (4 Ways 60x60 cassett) o similar	Und	11.00	$ 8,096,729.00	$ 89,064,019.00
5.1.3	Suministro e instalacion de equipo PKFY-P10VLM-E. Mitsubishi Electric. PKFY-VLM (Wall	Und	12.00	$ 6,008,279.00	$ 72,099,348.00
5.1.4	Suministro e instalación de derivación frigorífica CMY-Y62-G-E, marca Mitsubishi Electric, para sistema VRF City Multi. Incluye montaje, conexiones y pruebas de funcionamiento según especificaciones del fabricante	Und	11.00	$ 1,484,729.00	$ 16,332,019.00
5.1.5	Suministro e instalación de derivación frigorífica Y-Y62-G-E, marca Mitsubishi Electric, para sistema VRF City Multi. Incluye montaje, conexiones y pruebas de funcionamiento según especificaciones del fabricante.	Und	2.00	$ 904,729.00	$ 1,809,458.00
5.1.6	Suministro e instalación de tubería de cobre de 1/4" liquido, incluye todas las actividades necesarias para su correcta instalación, soportes, conexiones y pruebas de estanqueidad.	ml	103.00	$ 85,178.00	$ 8,773,334.00
5.1.7	Suministro e instalación de tubería de cobre de 3/8" liquido, incluye todas las actividades necesarias para su correcta instalación, soportes, conexiones y pruebas de estanqueidad.	ml	68.00	$ 91,418.00	$ 6,216,424.00
5.1.8	Suministro e instalación de tubería de cobre de 1/2" gas, incluye todas las actividades necesarias para su correcta instalación, soportes, conexiones y pruebas de estanqueidad.	ml	103.00	$ 96,390.00	$ 9,928,170.00
5.1.9	Suministro e instalación de tubería de cobre de 5/8" gas, incluye todas las actividades necesarias para su correcta instalación, soportes, conexiones y pruebas de estanqueidad.	ml	68.00	$ 99,041.00	$ 6,734,788.00
5.1.10	Suministro y carga de refrigerante R-134a para el sistema HVAC, incluye suministro del gas, conexión, vacío, verificación de fugas y ajuste de carga según especificaciones del fabricante.	kg	40.00	$ 159,475.00	$ 6,379,000.00
				COSTOS DIRECTOS	**$ 291,602,018.00**
			A	35%	**$ 100,976,484.04**
			I	3%	**$ 8,748,060.54**
			U	5%	**$ 14,580,100.90**
				SUB TOTAL OBRA	**$ 415,906,663.48**